****

**УКРАЇНА**

**ОСТРОЗЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**сьомого скликання**

**29 листопада 2019 року № 1021**

|  |
| --- |
| **Про звіт начальника відділу реєстрації виконавчого комітету Острозької міської ради про роботу відділу** |

Відповідно до статей 25, 54 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", заслухавши звіт начальника відділу реєстрації Андрія БЕРНАЦЬКОГО, на виконання рішення Острозької міської ради від 27.06.2019 № 941 «Про затвердження плану роботи Острозької міської ради на друге півріччя 2019 року», погодивши з постійними депутатськими комісіями, Острозька міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Звіт начальника відділу реєстрації виконавчого комітету Острозької міської ради про роботу відділу взяти до уваги (додається).

2. Відділу реєстрації виконкому Острозької міської ради продовжувати роботу щодо здійснення реєстраційних дій згідно вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення доручити постійній комісії з питань депутатської діяльності, етики, регламенту, законності та правопорядку та секретарю міської ради Івану ТКАЧУКУ, а організацію його виконання – першому заступнику міського голови Ользі ЛОГВІН, начальнику відділу реєстрації виконавчого комітету Острозької міської ради Андрію БЕРНАЦЬКОМУ.

Міський голова Олександр ШИКЕР

**З В І Т**

**начальника відділу реєстрації виконавчого комітету**

**Острозької міської ради Андрія БЕРНАЦЬКОГО**

**про роботу відділу**

З метою реалізації повноважень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у складі виконавчого апарату Острозької міської ради функціонує відділ реєстрації, який складається з двох осіб: начальника відділу-державного реєстратора та державного реєстратора

Загалом, протягом звітного періоду на виконання до реєстраційного відділу надійшло **26** документів організаційно-розпорядчого характеру, які опрацьовані належним чином та забезпечено їх своєчасне і якісне виконання.

Для здійснення повноважень реєстраційним відділом до установ різних рівнів направлено **60** документів.

За січень - жовтень 2019 року відділом розглянуто **1672** заяви, з них:

- 1054 заяви про державну реєстрацію права власності на нерухоме майно;

- 437 заяв щодо державної реєстрації іншого речового права;

- 9 заяв про державну реєстрацію обтяжень;

- 32 заяви щодо державної реєстрації змін до відомостей;

- 58 заяв про надання інформації з Державного реєстру прав;

- 22 заяви про відкликання заяв;

- 2 заяви про знищення об'єкта нерухомого майна.

За державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень до місцевого бюджету надійшло адміністративного збору в сумі **231430,00** грн.

За надання інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав до державного бюджету надійшло **2900,00** грн.

Відповідно до Закону України  «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» - встановлена плата 190 гривень за проведення реєстраційних дій. Проте, стаття 34 Закону встановлює вичерпний перелік осіб, які звільняються від сплати адміністративного збору під час проведення державної реєстрації речових прав.  Відділом реєстрації виконавчого комітету Острозької міської ради за січень - жовтень 2019 року зареєстровано **105** заяв від такої категорії громадян, зокрема до них відносяться:

1) фізичні та юридичні особи - під час проведення державної реєстрації прав, які виникли та оформлені до проведення державної реєстрації прав у порядку, визначеному цим Законом;

2) громадяни, віднесені до категорій 1 і 2 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи;

3) громадяни, віднесені до категорії 3 постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно проживають до відселення чи самостійного переселення або постійно працюють на території зон відчуження, безумовного (обов’язкового) і гарантованого добровільного відселення, за умови, що вони станом на 1 січня 1993 року прожили або відпрацювали в зоні безумовного (обов’язкового) відселення не менше двох років, а в зоні гарантованого добровільного відселення - не менше трьох років;

4) громадяни, віднесені до категорії 4 потерпілих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно працюють і проживають або постійно проживають на території зони посиленого радіоекологічного контролю, за умови, що станом на 1 січня 1993 року вони прожили або відпрацювали в цій зоні не менше чотирьох років;

5) інваліди Великої Вітчизняної війни, особи із числа учасників антитерористичної операції, яким надано статус інваліда війни або учасника бойових дій, та сім’ї воїнів (партизанів), які загинули чи пропали безвісти, і прирівняні до них у встановленому порядку особи;

6) інваліди I та II груп;

7) Національний банк України;

8) органи державної влади, органи місцевого самоврядування;

9) інші особи за рішенням сільської, селищної, міської ради, виконавчий орган якої здійснює функції суб’єкта державної реєстрації прав.

Помітно, що є динаміка росту в сторону збільшення кількості звернень громадян з метою отримання реєстраційних послуг, відповідно збільшується навантаження на державних реєстраторів.

Протягом січня - жовтня 2019 року опрацьовано 100% отриманих заяв про державну реєстрацію без порушення строків виконання.

З метою підвищення якості надання адміністративних послуг працівники відділу брали участь в нарадах, семінарах за участі представників Головного територіального управління юстиції у Рівненській області та керівництва виконавчого комітету.

Протягом звітного періоду силами працівників проведено ремонт приміщення, в якому знаходиться відділ реєстрації.

Проводиться постійна робота з організації формування та зберігання реєстраційних справ, які надходять до відділу реєстрації від інших суб’єктів державної реєстрації. До відділу реєстрації за 10 місяців 2019 року надійшло **395** реєстраційних справ, а передано відповідним суб’єктам **768** реєстраційних справ.

Державні реєстратори під час виконання своїх посадових обов’язків у межах, визначених законодавством, надавали належну консультативну допомогу з питань державної реєстрації.

Скарг на роботу відділу реєстрації за звітний період не надходило.

Начальник відділу реєстрації –

державний реєстратор Андрій БЕРНАЦЬКИЙ